



**H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS**  
**Acta de Finiquito del Contrato**

Contrato No. LP-MXL-PP-039-2024 T-PP/008/2024

En la Ciudad de Mexicali, B.C., siendo las 11:00 hrs. del día 28 de octubre de 2024, se reunieron en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas en av. Nochistlán y calle Zacatecana S/N, Ex-Ejido Zacatecas, las personas cuyos nombres, cargos y firmas aparecen al final de la presente acta, para realizar el finiquito de los trabajos que se especifican a continuación:

**“REHABILITACIÓN DE CALLE CIUDAD VICTORIA, DE AV. TABASCO A CJÓN. TAMAULIPAS, COL. LOMA LINDA Y ESPERANZA, MEXICALI, B.C.”**

**I.- Datos del Contrato:**

1.- Contratista	B&D División Construcción, S. de R.L. de C.V.
2.- Fecha del contrato	13 de Agosto de 2024
3.- Importe del contrato con I.V.A.	\$ 6,620,153.93
4.- Importe asignado con I.V.A.	\$ 6,497,428.66
5.- Importe total convenido con I.V.A.	\$ 6,497,428.66
6.- Plazo de ejecución contractual	45 (cuarenta y cinco) días naturales
7.- Fecha de inicio contractual	16 de agosto de 2024
8.- Fecha de terminación contractual	29 de septiembre de 2024
9.- Importe del anticipo con I.V.A.	\$ 1,949,228.60
10.- Fecha de entrega del anticipo	29 de agosto de 2024
11.- Fecha de inicio diferida	30 de agosto de 2024
12.- Fecha de terminación diferida	13 de octubre de 2024



**II.- Modificaciones al Contrato:**

**1.- Diferimiento.**

Objeto: diferimiento por 14 (catorce) días naturales, debido a la entrega tardía del anticipo, siendo el nuevo periodo de ejecución del 30 de agosto de 2024 al 13 de octubre de 2024.

Fecha: 6 de septiembre de 2024.

**2.- Primer Convenio Modificadorio.**

Objeto del Convenio: reducción al monto de los trabajos.

	Reducción	Convenido
Monto	\$ 122,725.27	\$ 6,497,428.66

Fecha: 24 de septiembre de 2024.

**III.- Fianzas:**

De conformidad con el artículo 44, fracciones II, III y IV de la Ley de Obras Públicas, Equipamientos, Suministros y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Baja California, y artículos 31 y 47 fracción I de su Reglamento, el contratista presentó las siguientes garantías expedidas por **CHUBB FIANZAS MONTERREY, ASEGURADORA DE CAUCION, S.A.:**

	Importe	Número	Fecha
1.- Anticipo	\$ 1,949,228.60	2294982	13 de agosto de 2024
2.- Cumplimiento	\$ 662,015.39	2294976	13 de agosto de 2024

	Importe	Número	Fecha	Vigencia
3.- Vicios ocultos	\$ 646,189.06	2306129	21 de octubre de 2024	21 de octubre de 2024 al 20 de octubre de 2025

Handwritten signatures and a circled number '2' at the bottom of the page.



IV.- Estimaciones:

No. de Estimación	Periodo de ejecución	Importe estimado C/I.V.A.	Amortización anticipo S/I.V.A.
1	30 de agosto al 4 de septiembre de 2024	\$ 2,524,787.60	\$ 701,329.89
2	5 al 10 de septiembre de 2024	\$ 1,510,949.76	\$ 419,708.27
3	11 al 24 de septiembre de 2024	\$ 1,608,883.88	\$ 446,912.19
4	25 de septiembre al 13 de octubre de 2024	\$ 817,269.35	\$ 236,890.95
<b>Total</b>		<b>\$ 6,461,890.59</b>	<b>\$ 1,804,841.30</b>

En vista de lo anteriormente consignado en la presente Acta de Finiquito del Contrato, el **Lic. Rodrigo Jesse Aaron Bonilla Chinchillas**, representante legal de **B&D División Construcción, S. de R.L. de C.V.** manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer al **H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto al contrato no. **LP-MXL-PP-039-2024 T-PP/008/2024**, así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva el derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra índole contra el **H. AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**.

Ambas partes manifiestan que no existen otros adeudos y, por lo tanto, convienen en que quedan extinguidos los derechos y obligaciones contraídos mediante el contrato antes señalado, sin derecho a posterior reclamación, con excepción de la obligación por parte del contratista de responder de los defectos que resultaren en los trabajos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, mediante la correspondiente fianza descrita en la fracción III, punto 3, la cual estará vigente doce meses a partir de la fecha de la recepción física de los trabajos.

Para constancia de la presente acta y sabedores de su alcance y contenido, firman en esta las personas que intervinieron, siendo las 11:55 hrs. del día 28 de octubre de 2024.



**B&D División Construcción, S. de R.L. de C.V.**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by a series of smaller loops and a final vertical stroke.

**Lic. Rodrigo Jesse Aaron Bonilla Chinchillas**  
**Representante legal**

**Dirección de Obras Públicas**

A large, stylized handwritten signature in blue ink, starting with a large loop and ending with a long vertical stroke.

**Ing. Alberto Ibarra Ojeda**  
**Director**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop followed by several horizontal strokes.

**Ing. Misael Olivas Cervantes**  
**Residente de supervisión**